

TÁJÉKOZTATÁS

A **SkyGreen Buildings Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1026 Budapest, Pasaréti út 122-124.; cégjegyzékszám: 01-09-281782; adószám: 25552188-2-41; a továbbiakban: **Társaság**) mint a HU0000360201 ISIN kódú, névre szóló, dematerializált módon előállított 'SkyGreen 2030/I HUF Kötvény' elnevezésű kötvény kibocsátója, a Kötvényfeltételek 13.11. és 13.33. pontjaival összhangban a következő információt teszi közzé:

A Társaság mint vevő 2021. szeptember 13. napján ingatlan adásvételi szerződést írt alá az Optimum Úri 72. Ingatlanbefektetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1013 Budapest, Döbrentei utca 2.; cégjegyzékszám: 01-09-330295; adószám: 26525802-2-41; a továbbiakban: **Optimum Úri 72.**) eladóval az ingatlan-nyilvántartásban Budapest I. kerület, belterület, 6695 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1014 Budapest, Úri utca 72. szám alatt található, „A” kategóriás irodaház (ingatlan-nyilvántartás szerint: „kivett iroda, kutatási központ”) (a továbbiakban együttesen: **Ingatlan**) tulajdonjogának 1/1 arányban – nem kötvényforrásból – történő megszerzése vonatkozásában.

Az Optimum Úri 72., valamint a Társaság a fenti adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg egy további szerződést kötött. E szerződésben a Társaság mint kötelezett az Optimum Úri 72. mint jogosult részére az Ingatlan 8/1795 arányú tulajdoni hányada (illetve a jövőben kialakuló Budapest I. kerület, belterület, 6695/0/A/2 helyrajzi számú ingatlan) tekintetében határozott időre szóló, a szerződés hatályba lépésétől 2023. december 31-ig terjedő vételi (opciós) jogot alapított.

Budapest, 2021. szeptember 13.

SkyGreen Buildings Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviseli: Pillár Zsolt

Beosztás: ügyvezető

Képviseli: Melis János István

Beosztás: ügyvezető