

TÁJÉKOZTATÁS

A **SkyGreen Buildings** Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1025 Budapest, Pusztaszeri út 59.; cégjegyzékszáma: 01-09-281782; adószáma: 25552188-2-44) mint a HU0000360201 ISIN kódú, névre szóló, dematerializált módon előállított 'SkyGreen 2030/I HUF Kötvény' elnevezésű kötvény kibocsátója, a Kötvényfeltételek 13.8.1. pontja szerint az alábbiakban teszi közzé a 2025. június 30-i fordulónapra, 30 napnál nem régebbi ingatlan értékbecslések alapján kiszámított Loan-to-Value Mutatóját:

a kiszámítási időpontban a Kötvények alapján fennálló tőketartozás összege csökkentve az Értékesítési Zárt Számla egyenlegével (A)	HUF 29.053.174.544
az Értékbecslő által a Biztosítéki Ingatlanok vonatkozásában készített értékbecslésben meghatározott piaci érték összegével (B)	HUF 61.080.000.000
Loan-to-Value Mutató [(A) / (B)]	HUF 29.053.174.544/HUF 61.080.000.000 = 47,57%

A jelen tájékoztatásban nagy kezdőbetűvel írt szavak, elnevezések az Információs Dokumentumban (illetve a Kötvényfeltételekben) foglalt jelentéstartalommal bírnak.

Budapest, 2025.07.01



SkyGreen Buildings Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviseli: Fernbach Krisztina

Beosztása: Ügyvezető